

PEMERINTAH PROVINSI JAWA BARAT  
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

DAFTAR PERSYARATAN

IZIN / NON IZIN (REKOMENDASI)  
IZIN USAHA PERKEBUNAN UNTUK BUDIDAYA (IUP-B) LINTAS KABUPATEN KOTA

NO	PERSYARATAN
1.	Surat Permohonan diatas Kop Surat ditujukan kepada Kepala Dinas PMPTSP Prov. Jawa Barat (Kop surat asli, tandatangan asli bukan scan/palsu serta cap/stempel serta cap stempel asli bukan scan);
2.	Surat Kuasa memakai kop surat diatas materai apabila dikuasakan (Kop surat asli, tandatangan asli bukan scan/palsu serta cap/stempel serta cap stempel asli bukan scan);
3.	Profil perusahaan meliputi Akta Pendirian dan Perubahan terakhir yang telah terdaftar di Kementerian Hukum dan Hak Azasi Manusia, komposisi kepemilikan saham, susunan pengurus dan bidang usaha perusahaan;
4.	Nomor Pokok Wajib Pajak
5.	Surat Izin Tempat Usaha
6.	Rekomendasi kesesuaian dengan Perencanaan Pembangunan Perkebunan Kabupaten/kota
7.	Izin lokasi dari bupati/walikota yang dilengkapi dengan peta digital calon lokasi dengan skala 1:100.000 atau 1:50.000 (peta dan file elektronik) sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan tidak terdapat izin yang diberikan pada pihak lain;
8.	Pertimbangan teknis ketersediaan lahan dari dinas yang membidangi kehutanan, apabila areal yang diminta berasal dari kawasan hutan;
9.	Rencana kerja pembangunan kebun termasuk rencana fasilitasi pembangunan kebun masyarakat sekitar, rencana tempat hasil produksi akan diolah;
10.	Izin lingkungan dari gubernur atau bupati/walikota sesuai kewenangan
11.	Pernyataan kesanggupan : a. memiliki sumber daya manusia, sarana, prasarana dan sistem untuk melakukan pengendalian organism pengganggu tanaman (OPT); b. memiliki sumberdaya manusia sarana, prasarana dan sistem untuk melakukan pembukaan lahan tanpa bakar serta pengendalian kebakaran; c. memfasilitasi pembangunan kebun masyarakat sekitar sesuai Pasal 15 (Permentan Nomor 98/Permentan/OT/ 140/9/2013) yang dilengkapi dengan rencana kerja dan rencana pembiayaan dan d. melaksanakan kemitraan dengan pekebun, karyawan dan masyarakat sekitar perkebunan. dengan menggunakan format pernyataan seperti tercantum dalam lampiran X (Permentan Nomor 98/Permentan/OT/ 140/9/2013)
12.	Surat Pernyataan dari Pemohon bahwa status Perusahaan Perkebunan sebagai usaha mandiri atau bagian dari kelompok (group) Perusahaan Perkebunan belum menguasai lahan melebihi batas paling luas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 (Permentan Nomor 98/Permentan/OT/ 140/9/2013), dengan menggunakan format Pernyataan seperti tercantum dalam Lampiran XI (Permentan Nomor 98/Permentan/OT/ 140/9/2013)
13.	Pemeriksaan Lapangan